

т
е
н
д
е
н
ц
и
и



В небето над Токио

В Япония напоследък се оформи един нов вид хотелски пространства – хотели на последните етажи на небостъргачи, част от мегакомплекси

текст и снимки арх. **Надя Иванова**



1. На фойетата с асансьори, водещи до хотелската част, е отделено специално внимание, а оформлението им е в духа на интериорното решение на хотела. На снимката: Пространството около сградата на Ginza Mitsui Building с подхода към Mitsui Garden Hotel Ginza.

2. Изглед от фойето с рецепция на Mitsui Garden Hotel Ginza, разположено на 16-ия етаж на сградата.

3. Панорама от хотела към центъра на града и телевизионната кула Tokyo Tower.

4. Изглед от интериора на хотел Mandarin Oriental Tokyo.



Разхождайки се из Токио, можем да срещнем най-невероятни типове хотели – само за бизнесмени, пътуващи по работа, или така наречените „капсули хотели“ (на много изгодни цени), или такива за влюбени двойки (love hotel), или нещо между хотел и интернет клуб за любители на японската манга (комикси), или сауна със стая-капсула за нощувка – изобилието е наистина голямо и може да задоволи всякакви вкусове и желания.

За хората, които имат по-големи възможности и претенции, напоследък се оформи един нов вид хотелски пространства – хотели на последните етажи на небостъргачи, част от мегакомплекси (Nihonbashi Mitsui Tower, проектиран от Cesar Pelli, Tokyo Midtown, Shiodome SIO-SITE).

През последните няколко години те изникнаха буквално като гъби на хиляди квадратни метри и изместиха потока от посетители от периферията към центъра на Токио. Комплексите са многофункционални и включват магазини, спортни зали, музеи, галерии, кина, офиси, зали за демонстрации, концертни зали и като завършек на това изобилие от предлагане на стоки и услуги – луксозни хотели на известни хотелски вериги като CONRAD HOTEL, THE RITZ-CARLTON, FOUR SEASONS. Построени с невероятна бързина, по най-нови технологии и с впечатляващ дизайн, тези мегакомплекси се превърнаха в истинско събитие и определиха нова фаза в живота на мегаполиса Токио. Конкуренцията е голяма и всеки от хотелите разчита на оригинална концепция за обслужване, развлечение и пространствено оформление.

Един от хотелите, построени наскоро, е Mandarin Oriental Tokyo, част от комплекса Nihonbashi Mitsui Tower. До хотелската част се стига с директен асансьор до 37-ия етаж, където посетителят попада във фойе с десетметрова височина и големи панорамни прозорци към Токийския залив, императорския дворец и планината Фуджи. Пейзажът е впечатляващ, а шумът на течаща вода подсилва динамика-



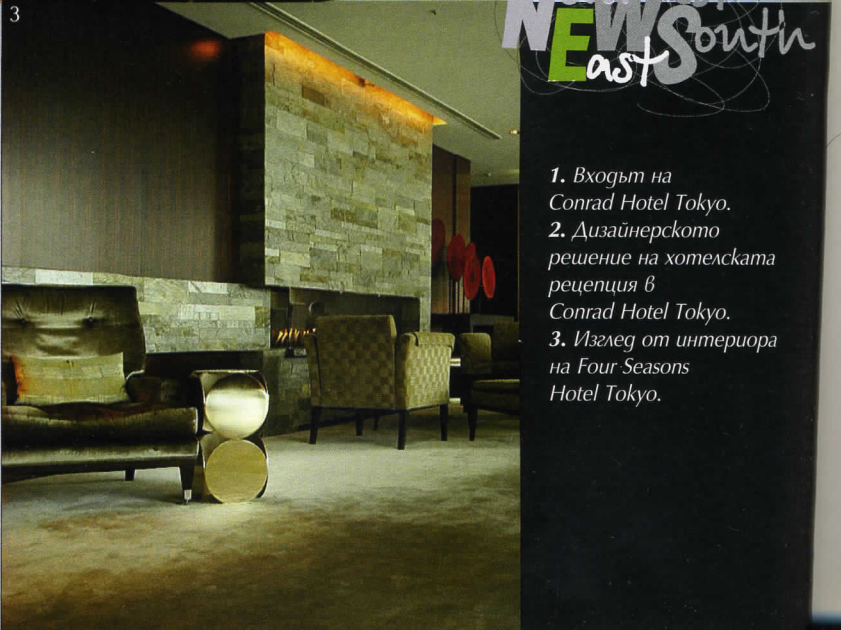


- 3
1. Кафе-барът на Royal Park Hotel Shiodome.
 2. Сградата на Shiodome City Center като част от комплекса небостъргачи с хотели в най-високите си етажи.
 3. Екстравагантен детайл от интериора на входното фоайе на Royal Park Hotel Shiodome, проектирано от Kajima Design.

та. На това ниво са разположени лоби, ресторант и бар, а един етаж по-долу е СПА центърът към хотела. Билков чай, подбран според сезона, дневната температура и часа от деня, сауна с аметисти, вани с цветове от орхидеи, масажи на фона на панорамата на нощен Токио са само част от предложенията, на които са заложили в хотела, за да привлекат повече гости. Дизайнерът Рю Косака използва в основата на своята концепция метафората за лятна гора и вода и разработва цветовите гамы, текстила на дамаските и подбората на мебелите в стил, наречен от него „съвременнотрадиционен японски стил“. Неслучайно Mandarin Oriental Токио е първият хотел в света, който през 2006 г. получава категория на шестзвезден хотел.

Друг добър пример за вниманието, с което подхождат към своите клиенти, е Mitsui Garden Hotel Ginza premier. Разположен в най-високата сграда в стария търговски квартал Гинза и предлагащ изключителната панорама към града, хотелът залага на концепцията за стилен, модерен дизайн и комфорт. Италианският дизайнер Пиеро Лисони е автор

на интериорното решение. Той разработва цветова гама, в основата на която е землистото, и използва изключително естествени материали. Добрият сън и удоволствието от банята са сред приоритетите на Mitsui Garden Hotel Ginza premier. За леглата са поръчани матраци Sert – водеща фирма за обзавеждане на луксозните американски хотели и възглавници с оригинален дизайн. Ваната и умивалникът са в различни помещения, като пред ваната има голям панорамен прозорец към Токио. Това решение е наистина ефектно и създава усещане за отмора и наслада. Много и разнообразни са предложенията и на дизайнерите, работили за CONRAD HOTEL, където стаите са решени стилово в зависимост от това в коя посока са ориентирани, каква панорама се открива пред тях, или Four Seasons Hotel Tokyo at Marunouchi – проект на студио Yabu Pushelberg, развили интериора в кафявата гама и приглушени тонове, заложили на спокойствието от универсалния вкус. Несъмнено в тази нова форма за израждане на гигантски комплекси в центровете на градовете е бъдещето. С лесния си достъп, изкусителните си предложения и удобства те печелят все повече привърженици, а на посетителите не им остава друго, освен да се насладят на огромните възможности за отсич и развлечение.



HOTELS IN THE SKY HIGH ABOVE TOKYO

Walking along the streets of Tokyo we can see the most amazing types of hotels – hotels designed only for businessmen, the low-cost "capsule hotels", love hotels, or a hybrid of a hotel and an internet club for the lovers of the Japanese art of Manga (comics)... The abundance is rich indeed and every taste or desire can be satisfied.

A new hotel type of hotel space is has also been emerging lately to meet the demands of richer and more pretentious people, i.e. hotels on the top floors of skyscrapers, a part of mega complexes (Nihonbashi Mitsui Tower, designed by Cesar Pelli, Tokyo Midtown, Shiodome SIO-SITE, etc.) Built in incredibly short terms according to state of the art technologies and with impressive architectural design, they have turned into a real event and set up a new stage of life in the metropolis of Tokyo.

Northwest
NEW South
East

1. Входът на Conrad Hotel Tokyo.
2. Дизайнерското решение на хотелската рецепция в Conrad Hotel Tokyo.
3. Изглед от интериора на Four Seasons Hotel Tokyo.